

INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

PROCESO DE CONTRATACIÓN CMA-027- 2026

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS"

PRESUPUESTO: \$395.992.498,00

PLAZO EJECUCIÓN: Doce (12) Meses

Informe Final de Evaluación De las Ofertas

La Asociación en reunión de fecha (25) de agosto de 2026, después de conocido el informe inicial entregado por el COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR (Evaluación Jurídica, Evaluación técnica Habilitante, Experiencia y Evaluación Financiera), y terminado el periodo para observaciones se tiene el siguiente resultado:

Se recibieron documentos por parte de los oferentes, los cuales fueron verificados y evaluados, arrojando como resultado final del comité evaluador:

ASOSUPRO



CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS CMA-028-2026


GOBIERNO DE COLOMBIA

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS"

Villavicencio, 25 de agosto de 2026

RESUMEN DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADA

PROPONENTE No.

NÚMERO

PROPONENTE/INTEGRANTE

(Razón social/nombre)

CAPACIDAD JURIDICA

HABIL/NO HABIL

EXPERIENCIA REQUERIDA

HABIL/NO HABIL

CAPACIDAD FINANCIERA

HABIL/NO HABIL

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

HABIL/NO HABIL

CALIFICACION FINAL

HABIL/NO HABIL

PROPONENTE 1:

CONSORCIO INT TERRITORIOS HABITAD

DANIEL ALEJANDRO CASTAÑEDA LEON

HABIL

HABIL

HABIL

HABIL

HABIL

PROPONENTE 2:

S&GB GROUP S.A.S

JOSE FERNANDO BANQUETH GONZALEZ

NO HABIL

HABIL

HABIL

HABIL

HABIL

PROPONENTE 1:

CONSORCIO INT TERRITORIOS HABITAT

R/L: DANIEL ALEJANDRO CASTAÑEDA LEON

C.C. 1.006.774.457 DE VILLAVICENCIO

DIRECCIÓN: CLL 37 No. 24 BIS-11 BARRIO SAN ISIDRO

CORREO ELECTRÓNICO: consorciointerlleras@gmail.com

TELÉFONO: 3104961204

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURÍDICA	HÁBIL
CAPACIDAD FINANCIERA	HÁBIL
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HÁBIL
ACREDITACIÓN EXPERIENCIA	HÁBIL
OFERTA ECONÓMICA	HÁBIL
RESULTADO PARCIAL	HÁBIL

Observación final:

Una vez revisada la documentación aportada por el proponente CONSORCIO INT TERRITORIOS HABITAT con el propósito de subsanar las observaciones formuladas por el Comité Evaluador, se verifica que la información y los documentos allegados permiten acreditar el cumplimiento de la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos en el proceso de selección. En consecuencia, el proponente queda HABILITADO para continuar con las demás etapas del proceso, de conformidad con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones.

PROPONENTE 2:**SYGB GROUP S.AS.**

R/L: JOSE FERNANDO BANQUETH GONZALEZ

C.C. 1.007.709.822 DE CERETE

DIRECCIÓN: CR 9 B # 134B-85 ED MADERO OF 402, BOGOTÁ

CORREO ELECTRÓNICO: sgbgroupsas1@gmail.com

TELÉFONO: 3014314585

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURÍDICA	RECHAZADO
CAPACIDAD FINANCIERA	HÁBIL
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HÁBIL
ACREDITACIÓN EXPERIENCIA	HÁBIL
OFERTA ECONÓMICA	HÁBIL
RESULTADO PARCIAL	NO HÁBIL

Observación final:

Teniendo en cuenta que los requisitos habilitantes establecidos en el proceso de selección son de carácter concurrente y obligatorio, se constata que la documentación presentada por el proponente SYGB GROUP S.AS se presentó de manera extemporánea, fuera del tiempo establecido.

En consecuencia, al no acreditar la información en los tiempos establecidos, se configura el incumplimiento del requisito habilitante correspondiente, lo cual impide otorgar la condición de HABILITADO. Por lo anterior, el comité evaluador mantiene su decisión y se abstiene de otorgar la condición de habilitado y registra al proponente en el consolidado final con el estado de RECHAZADO/NO HABILITADO, en observancia de los principios de economía, eficacia, selección objetiva y transparencia que rigen la actividad contractual.

Terminada la revisión se tiene como resultado final y único proponente HABIL al proponente **CONSORCIO INT TERRITORIOS HABITAT**, quien cumplió con los requisitos habilitantes por lo cual se le procederá a realizar la evaluación de criterios evaluables.

Por lo anterior se procede a realizar la ponderación y evaluación de criterios de evaluación acorde a lo establecido en el **CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE**. Del pliego de condiciones

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido los requisitos habilitantes con los siguientes criterios de evaluación y puntaje:

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del Proponente	67,5
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0.25
Mipyme	0.25
Total	100

La TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija *el segundo día hábil después del cierre del proceso*.

El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro, en función de la parte decimal -centavos- de la TRM:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.33	1	Mediana con valor absoluto
De 0.34 a 0.66	2	Media geométrica
De 0.67 a 0.99	3	Media aritmética alta

La TRM que se tendrá en cuenta es la que rige el día 19 de agosto la cual corresponde a \$3.098,79. Y el método de ponderación será el número 3. Media aritmética alta

De esta manera, la puntuación de los proponentes hábiles es:

Concepto	Soporte	Puntaje máximo	Observaciones
Experiencia del Proponente	FORMATO 3	67,5	Presenta el formato con la experiencia acorde y en cumplimiento de las condiciones del pliego.
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	FORMATO 9	5	Presenta el formato donde se compromete a Acreditar una (1) formación académica adicional del personal clave evaluable.
Factor de sostenibilidad	FORMATO 12	1	Presenta el formato diligenciado donde SI se compromete bajo la gravedad de juramento con el cumplimiento de los criterios de sostenibilidad establecidos en el pliego de condiciones.

Concepto	Soporte	Puntaje máximo	Observaciones
Apoyo a la industria nacional	FORMATO 7	19	Presenta el formato diligenciado donde se compromete con la vinculación del 90% del personal requerido.
Vinculación de personas con discapacidad		0	No presenta formato
Emprendimientos y empresas de mujeres		0	No presenta formato
Mipyme	RUP	0,25	Presenta el RUP, el cual se encuentra vigente y en firme.
Total		92,75	

Después de que el comité evaluador revisara los criterios de evaluación, se obtuvo una evaluación final de:

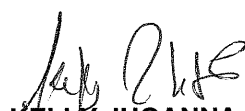
Ítem	Proponente	Puntuación
1	CONSORCIO INT TERRITORIOS HABITAT	92,75

De acuerdo con lo anterior, los miembros del comité evaluador dan como ganador al proponente persona jurídica **CONSORCIO INT TERRITORIOS HABITAT**, representado legalmente por DANIEL ALEJANDRO CASTAÑEDA LEON identificado con cedula de ciudadanía No. 1.006.774.457 de Villavicencio, integrada por

Integrante	Nit	Participación (%)
ALEJANDRO HORACIO BAQUERO SALAZAR	86051339-2	90%
INVERSIONES Y PROYECTOS RODRIGUEZ CARDENAS S.A.S	901932221-9	10%

así mismo después de realizada la corrección aritmética, se recomienda al ordenador del gasto adjudicar al proponente, por la suma total de **TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 395.992.498,00)**, y un plazo de ejecución de Doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Cordialmente,


KELLY JHOANNA LEAL POLO
Evaluador Jurídico


DAYANA MARCELA CARVAJAL CASTAÑO
Evaluador Financiero


LILIAN ADRIANA ESCOBAR BARRAGAN
Evaluador Técnico


JAIRO ANDRÉS PINTO MORENO
Evaluador Criterios de Evaluación